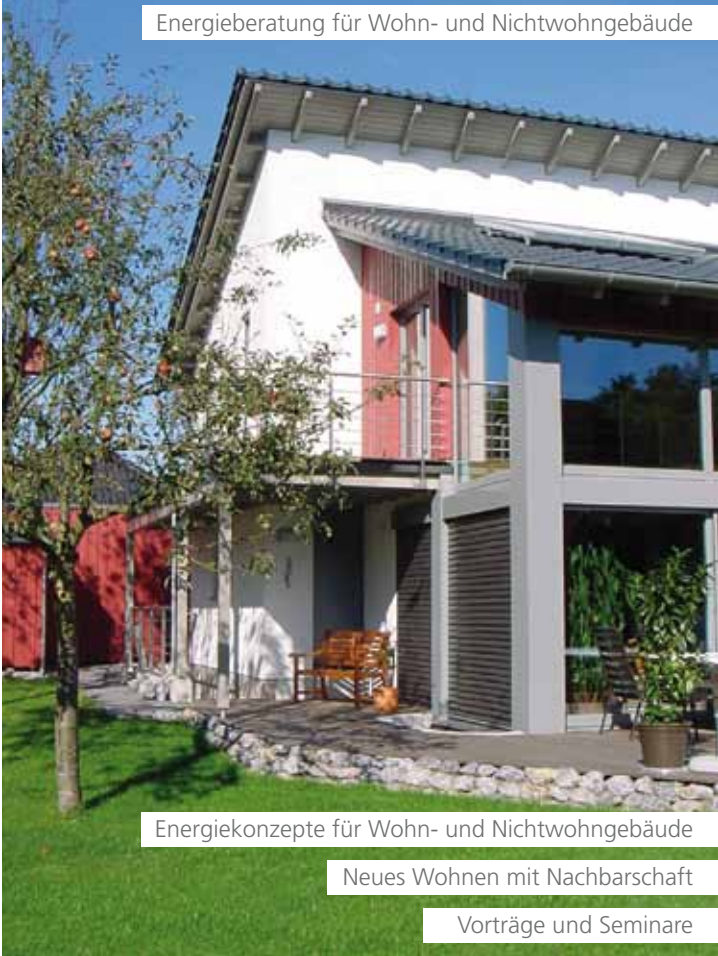


Projektentwicklung & Nachhaltige Gesamtplanung

Energieberatung für Wohn- und Nichtwohngebäude



Energiekonzepte für Wohn- und Nichtwohngebäude

Neues Wohnen mit Nachbarschaft

Vorträge und Seminare

LEOSCHWERING



NACHHALTIGE ARCHITEKTUR



Architektur bedeutet für uns die Gestaltung Ihrer Lebensräume

Bauen ist immer ein Eingriff in den Naturhaushalt. Wir nennen es auch den ökologischen Fußabdruck.

Als Architekten verstehen wir uns als Mittler zwischen Natur und gebauter Umwelt, zwischen handwerklicher Tradition und Innovation, Technik und Kunst, zwischen Funktion und Design.

Architektur bedeutet für uns die Gestaltung von Lebensräumen für Menschen und mit Menschen, geplant mit hoher persönlicher Individualität und Funktionalität.



Optimierung von Bestandsgebäuden

Energieberatung

Sie erhalten von uns eine fachgerechte Energieberatung für Wohngebäude und Nichtwohngebäude nach den anerkannten Richtlinien. Das Anpassen des Gebäudes an sich verändernde Lebensbedingungen der Familie oder an das Wohnen im Alter verbessert nachhaltig die Lebensqualität und den Wohnkomfort, der sich sofort einstellt. Die Investitionen in Ihre Immobilie bilden zugleich eine Absicherung im Alter mit geringen Betriebs- und Unterhaltungskosten und garantieren Ihnen eine zusätzliche Wertschöpfung Ihrer Immobilie.

Energetische Sanierung

Auf Grundlage unserer Energieberatung entwickeln wir für Sie Ihr Sanierungskonzept und bereiten die weitere Planung vor. Wir beraten Sie zur Finanzierung mit KfW-Mitteln und zu sonstigen Fördermitteln erneuerbarer Energien. Gemeinsam mit Ihnen bearbeiten wir alle notwendigen Anträge, stehen Ihnen bei Planung, Ausschreibung und Vergabe zur Seite und begleiten Sie von der Baubetreuung bis zum Kostenmanagement.





Effizientes Bauen, neues Wohnen mit Nachbarschaft

Effizienzhäuser

Unsere Leistungen für Neubau und Bestandsgebäude:

- Effizienzhäuser nach KfW-Standard
- Passivhaus
- „effi“ das neue Klimahaus der LBS
- EnergiePlusHaus

Wohnprojekte

Beginnend mit einer ausführlichen Startberatung betreuen wir Wohn- und Baugruppen bei der Entwicklung und Verwirklichung gemeinsamer Bauvorhaben: vom Vorentwurf mit Nutzerbeteiligung über alle Leistungsphasen der Projektabwicklung bis zur Projektsteuerung inklusive Kostenmanagement und Nachbetreuung. Aber auch alternative Wohnformen wie mehrgeschossiges Wohnen oder Wohnprojekte im Bestand sind Teil unseres Leistungsportfolios in diesem Bereich.



Energetische Sanierung

Potenzialanalyse

Analyse des Bestandes
Machbarkeitsstudie

Energetische Konzeption

Energieberatung & Energiekonzept
Entwurfsplanung

Fördermöglichkeiten

Bearbeitung und Kombination von Förderanträgen

Komplette Planung

Thermische Bauphysik
Innovative Haustechnik
Natürliche Baustoffe
Detailplanung

Baubetreuung von A – Z

Ausschreibung
Vergabe
Baubegleitung
Qualitätssicherung

Baunachbetreuung

Evaluierung
Werterhalt Ihrer Immobilie



Kontakt



Leo Schwering
Architekt BDA
Oestricher Straße 57
58638 Iserlohn

Fon +49 (0) 2371 12211
Fax +49 (0) 2371 27872
Email architekt@leo-schwering.de

Weitere Informationen zu Leistungen und aktuellen Projekten finden Sie auch auf unserer Webseite unter www.leo-schwering.de



Mitgliedschaften:

